

Accélérer la rénovation performante pour un avenir durable



Sommaire

p4

Dorémi, une entreprise engagée dans la rénovation énergétique performante

p5

Nos offres et solutions

p8

Nos actualités

p9

Impact et performance

p10

Ils parlent de Dorémi

p11

De nouveaux financements pour accélérer le déploiement

p11

Ils nous font confiance



 **dorémi**
rénovons dans le bon sens !

f in 

renovation-doremi.com

"Malgré l'instabilité chronique des politiques publiques, la rénovation performante a démontré en 2025 qu'elle pouvait monter en puissance, sortir massivement des ménages de la précarité énergétique, et produire des résultats concrets sur le terrain."

En matière de rénovation performante, l'année 2025 nous a réservé le meilleur... et le pire!

Le meilleur, oui, car la politique publique mise en œuvre dès 2024 (MaPrimeRénov' Parcours Accompagné Rénovation d'Ampleur), malgré ses imperfections, a séduit de très nombreux ménages. En mai 2025, 80 000 dossiers de rénovation d'ampleur étaient déposés à l'ANAH - l'objectif gouvernemental de 200 000 rénovations d'ampleur pouvait être atteint en 2025, ce qui aurait constitué une première historique ! Par ailleurs, sans être des rénovations « globales et performantes » au sens de la loi, les rénovations d'ampleur embarquent de plus en plus de postes de travaux, selon le bilan annuel de l'ANAH - donc davantage de rénovations, et plus performantes qu'avant. Enfin, les ménages modestes et très modestes se sont massivement tournés vers ces rénovations d'ampleur, ce qui montre que les aides étaient très incitatives pour ces publics prioritaires, malgré les délais d'instruction de l'ANAH et la complexité et les aléas des procédures. Les Accompagnateurs Rénov', acteurs-clés de cette politique, ont également fait leur travail de conseil auprès des ménages.



Voilà pour le meilleur... l'espoir engendré a été cependant de courte durée. En juin 2025, le mécanisme de soutien aux rénovations énergétiques a été brutalement suspendu... sauf pour les monogestes, dont on sait qu'ils sont inefficaces, et incapables de nous permettre d'atteindre nos objectifs de performance énergétique. Fin septembre, la réouverture des guichets a eu lieu de façon anarchique, avec des quotas de dossiers ubuesques. En janvier, l'absence de vote du budget 2026 a refermé une nouvelle fois les guichets.

Ce nouveau revirement du Gouvernement a été décidé sous pression de certains acteurs qui ont peur de la transition énergétique, et d'autres qui font croire qu'installer des pompes à chaleur dans des passoires suffira à régler le sujet de la transition...

Dans ce contexte difficile, toute l'équipe de Dorémi poursuit son travail. 100% des objectifs fixés dans le cadre du programme de Certificat d'Economies d'Energie Facilaréno2, achevé fin 2025, ont été atteints: formation de groupements d'artisans sur plus de 170 intercommunalités au niveau national, plus de 150 formateurs-experts et plus de 400 Accompagnateurs Rénov' formés, une trentaine de plateaux techniques déployés, et surtout des centaines de chantiers de rénovations réellement performantes (campagnes de mesure à l'appui), dont plus de 40% pour des ménages modestes et très modestes...

Alors que toujours plus de forces se joignent à la dynamique en faveur de la rénovation performante, nous devons mieux nous organiser pour que les soubresauts de l'ancien Monde ne viennent plus ralentir les avancées. Il nous faut continuer à rénover performant pour prémunir les ménages contre la précarité énergétique, pour baisser nos importations de combustibles fossiles et transformer ces dépenses improductives en emplois locaux de qualité, et non délocalisables...

C'est la raison d'être de Dorémi. Et, en 2026, nous allons poursuivre notre engagement total pour relever ce défi.

1 Dorémi, une entreprise engagée dans la rénovation énergétique performante

Créée en 2017, Dorémi est une entreprise de l'Économie Sociale et Solidaire spécialisée dans la rénovation énergétique performante des maisons individuelles. Elle s'appuie sur une approche globale alliant conseil, formation et expertise technique pour accompagner les particuliers et les professionnels du secteur.

Dorémi est agréée Entreprise Solidaire d'Utilité Sociale (ESUS) par l'État, en reconnaissance de son engagement social et environnemental. Elle est également une filiale du Groupe négaWatt, reconnu pour ses travaux sur la transition énergétique depuis plus de 20 ans.

Trois axes d'intervention principaux



Dorémi aujourd'hui



50 salariés

5 agences régionales

(Blois, Bordeaux, Lyon, Paris, Rennes)
couvre **25% de la population** française

+ de **600 professionnels du bâtiment** actifs du réseau Dorémi

+ de **172 collectivités territoriales** partenaires

+ de **600 professionnels formés** chaque année

+ de **150 formateurs** indépendants



Travaux

Rénover performant

Dorémi Travaux accompagne les particuliers tout au long de leur projet de rénovation énergétique global. Nos offres « sérénité », « essentiel » et « solidaire » s'adaptent à chaque situation : de la simple mise en relation avec des artisans de notre réseau et la remise de devis, jusqu'à la coordination complète du chantier et le contrôle qualité à des étapes clés. Cette approche garantit des rénovations efficaces et réellement performantes.



Formation

Booster ses compétences

L'organisme de formation de Dorémi s'adresse aux professionnels du bâtiment, mais aussi à tous les acteurs de l'habitat, comme les collectivités ou les conseillers immobiliers. En combinant théorie et pratique, les formations permettent de maîtriser les techniques, outils, et méthodologies essentiels pour réussir des rénovations globales et durables.



Lab'

Innover, analyser, transmettre

Le Lab' accompagne les territoires et les acteurs de la filière pour accélérer la rénovation énergétique performante et bas carbone. Il développe des solutions techniques, digitales, méthodologiques et innovantes, issues de 15 ans d'expérimentation sur le terrain.



Une mission d'intérêt général :

Dorémi s'efforce de contribuer à la rénovation des 5,8 millions de logements considérés comme énergétiquement inefficaces en France, même pour les ménages modestes ou très modestes. À ce jour, 40 % des rénovations accompagnées par Dorémi ont concerné ces publics, selon des données issues du programme CEE Facilaréno 2 (2022-2025).



Valeurs fondamentales :

Dorémi repose sur trois principes essentiels : **collectif**, **solidarité**, et **qualité**. Ces valeurs guident ses actions, qu'il s'agisse de projets de terrain ou de partenariats stratégiques.



Ambition :

Générer et accompagner des rénovations énergétiques de qualité vers le maximum de performance, notamment en faveur des ménages modestes.



2 Nos offres et solutions



Formation

Booster ses compétences

Des solutions adaptées aux mutations du secteur du bâtiment

Pour répondre aux attentes croissantes des acteurs du bâtiment, de la construction et de la distribution, Dorémi propose des offres structurées autour de la formation, de l'accompagnement des projets et de la recherche appliquée. Ces solutions visent à développer de nouvelles compétences et à adapter les pratiques aux exigences techniques et organisationnelles de la rénovation énergétique performante.

Trois formations phares structurent notre offre :

Depuis 2017, l'organisme de formation Dorémi, certifié Qualiopi, se consacre à la montée en compétences des **acteurs de la rénovation énergétique performante**. Nos programmes, conçus à partir de notre **expertise terrain**, s'adaptent aux besoins des professionnels grâce à une diversité de formats : en salle, sur plateaux techniques ou en distanciel.

- **La formation des professionnels du bâtiment à la rénovation performante**, qui permet d'acquérir les techniques nécessaires pour réaliser des rénovations globales et efficaces.
- **La formation ImmoReno**, destinée aux professionnels de l'immobilier, pour intégrer les enjeux de la rénovation énergétique dans leurs pratiques commerciales et leurs transactions.
- **La formation Ensembles Solidaires**, développée en partenariat avec Stop Exclusion Énergétique, qui accompagne les collectivités et associations dans l'accompagnement social, technique et financier des ménages en situation de précarité énergétique.

Avec plus de 2000 professionnels formés (secteur du bâtiment, de la banque, de l'immobilier ou de la distribution de matériaux...) Dorémi Formation contribue activement à structurer un réseau d'experts capables de relever les défis de la rénovation énergétique sur tout le territoire.



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

La certification qualité a été délivrée au titre de la catégorie d'action suivante : **ACTIONS DE FORMATION**



L'organisme de formation Dorémi est expert dans la formation de tous les acteurs de la rénovation énergétique performante. Nous offrons une diversité de formations innovantes élaborées grâce à notre expertise terrain et à nos retours d'expérience...

Jean-Marc Grassa

Responsable de Dorémi Formation

Dorémi Travaux s'appuie sur une méthodologie éprouvée pour garantir des rénovations énergétiques globales, effectuées en une ou deux étapes de travaux.

Les services se déclinent ainsi :

- **Pour les particuliers :** un accompagnement de A à Z des propriétaires de maisons pour les aider à transformer leur passoires thermiques en logement performant : mise en relation avec des artisans, devis, coordination de chantier et le contrôle qualité.
- **Pour les professionnels :** un accompagnement à la maîtrise des techniques et processus de rénovation performante, avec des outils numériques, des guides techniques et une assistance technique et commerciale durant les chantiers.

Pourquoi faire appel à Dorémi ?

Grâce à une vision globale, mise en oeuvre par des professionnels formés par Dorémi, **nous garantissons des résultats concrets et mesurables**, des factures de chauffage divisées par 4 à 8 et un confort amélioré. Entreprise de l'ESS, Dorémi s'engage à rendre la rénovation performante accessible à tous, pour le bien-être de la planète et de ses habitants.



Chez Dorémi, nous déployons une méthodologie éprouvée pour réaliser des rénovations énergétiques globales des maisons individuelles, en une ou deux étapes de travaux. Nous accompagnons les particuliers de A à Z dans leurs projets et outillons les professionnels du bâtiment pour maîtriser les techniques et processus de la rénovation performante, avec un objectif clair : garantir des résultats mesurables et durables.

Cédrik Panis
Directeur Travaux

Quel parcours pour un particulier ?

1

Prise de contact avec un conseiller en rénovation performante / pré-visite de la maison (gratuite et sans engagement).

2

Le conseiller aide à définir et structure les travaux et met en relation avec un Accompagnateur Rénov' partenaire pour réaliser un audit énergétique et gérer l'obtention des aides financières.

3

Mise en relation avec des professionnels du bâtiment formés à la rénovation performante. Ils proposent une offre globale avec des devis par corps de métier. Une fois les devis signés, les travaux peuvent commencer !

4

Dorémi assure la coordination complète du chantier avec les groupements d'artisans partenaires jusqu'au contrôle de la qualité en cours de chantier.



Qui est le Lab' ?

Le Lab' Dorémi joue un rôle clé dans l'adaptation et l'anticipation des pratiques de rénovation.

Véritable moteur d'innovation de Dorémi, le pôle se concentre sur trois axes :

- **Recherche et innovation** : développement d'outils numériques, études thermiques et coordination de projets R&D européens.
- **Expertise technique** : production d'études et analyses de données terrain, assistance à maîtrise d'usage, et création de référentiels adaptés.
- **Diffusion des savoirs** : organisation de conférences, publication de guides techniques et pédagogiques, et développement de contenus pour les formations.



L'équipe du Lab' Dorémi développe des solutions innovantes pour améliorer la rénovation performante des logements en mettant l'accent sur le confort, la qualité de l'air intérieur, la pérennité du bâti, les économies d'énergie et d'eau ainsi que la décarbonation.

Clément Fugier

Directeur technique du Lab Dorémi

Découvrir les ressources du Lab



La rénovation performante en 2 étapes

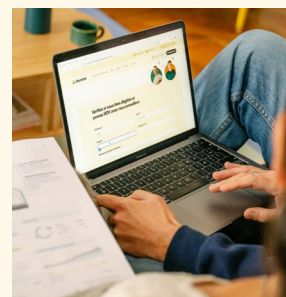


3 Nos actualités

SIMULRÉNOV'

Un outil innovant pour accompagner les rénovations performantes

En collaboration avec Argile, Dorémi a lancé **SIMULRÉNOV'**, un simulateur de travaux unique en son genre. Cet outil combine technologie avancée et expertise terrain pour aider les particuliers et prescripteurs de travaux à concevoir des projets sur-mesure. Accessible et intuitif, il permet d'évaluer les performances thermiques d'un logement, de définir des scénarios de rénovation adaptés, et de calculer rapidement les aides financières mobilisables. **SIMULRÉNOV'** représente une avancée majeure pour simplifier et sécuriser les parcours de rénovation énergétique.



[Simuler un projet](#)



Le Podcast de la rénovation performante

Lancé en février 2025, ce podcast inédit explore les enjeux de la rénovation énergétique performante en France. À travers cinq épisodes, il met en lumière les retours d'expérience de propriétaires, les perspectives d'experts et les solutions concrètes proposées par Dorémi. Ce format vise à sensibiliser un large public, du particulier curieux aux professionnels, sur les bénéfices et les défis d'une rénovation durable. Disponible sur toutes les plateformes d'écoute.

[Ecouter le podcast](#)



Le MOOC Dorémi

Apprendre à maîtriser la rénovation performante

Dorémi a lancé en octobre 2025 un MOOC (cours en ligne massif) dédié à la rénovation performante. Ce programme, accessible gratuitement, permettra au grand public, artisans, techniciens et porteurs de projets de se former aux bonnes pratiques et aux méthodologies éprouvées. Combinant vidéos pédagogiques, études de cas et exercices interactifs, ce MOOC ambitionne de démocratiser les savoirs et de répondre à la montée en compétences nécessaires dans le secteur du bâtiment.



[Découvrir le MOOC](#)



Les travaux du LAB' Dorémi

Pôle d'innovation, le Lab développe des outils et des méthodes pour sécuriser et massifier la rénovation énergétique performante. Il mène notamment des travaux de suivi des consommations post-rénovation, grâce à des capteurs permettant d'analyser et d'optimiser les usages énergétiques des logements rénovés. Le Lab est également à l'origine de JUSTAIR, un dispositif d'évaluation des performances des systèmes de ventilation, destiné à guider les acteurs de la rénovation dans le choix, la conception et l'installation de solutions efficaces. Ces travaux donnent également lieu à la production du référentiel Dorémi, de guides métiers et fiches techniques, à destination des professionnels comme du grand public : traitement des interfaces en rénovation par étapes, prévention des risques, bonnes pratiques chantier, et solutions pour atteindre une consommation moyenne de chauffage de 50 kWhEP/m².an. Autant de ressources opérationnelles au service d'une rénovation fiable, mesurable et durable.



[Découvrir les ressources du Lab'](#)





4 Impact et performance

Maison parpaing mitoyenne 1960 /
120 m² / Ile-et-Vilaine (35)

UNE MAISON HAUTE PERFORMANCE

ESTIMATION CONSO.
DE CHAUFFAGE
AVANT / APRÈS TRAVAUX

3 210 € / an
Estimation AVANT



TOITURES/COMBLES

(avant : Non isolés)
Isolation sous rampant
avec 30 cm de laine de bois
R = 7,85 m².K/W

MENUISERIES

(avant : Simple vitrage bois et
double vitrage PVC ancienne génération)
Menuiseries double vitrage mixte alu-bois
Uw entre = 1,2 et 1,4 W/m².K

CHAUFFAGE/ EAU CHAUDE

(avant : Chaudière haute température gaz pour le
chauffage et l'eau chaude sanitaire.)
Chauffage principal du logement par un poêle
à granulés. Ballon thermodynamique pour l'ECS.



MURS

(avant : Murs en parpaing non isolés)
ITI sur les pignons Est et Ouest : laine de bois de 14,5 cm
R = 4,0 m².K/W
ITE sur les façades Nord et sud : laine de bois enduit
de 22 cm
R = 5,6 m².K/W

SOL

(avant : Dalle béton non isolé (sous-sol non chauffé))
ITE enterré sur 35 cm en pied de mur en liège de 15 cm
R = 3,75 m².K/W

VENTILATION

(avant : Incontrôlée, dite naturelle)
VMC Double Flux

✓ TRAITEMENT DES INTERFACES : PONTS THERMIQUES ET CONTINUITÉ DE L'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR



une maison économique

Facture de chauffage divisée
par 4 à 8



une maison re-vvalorisée

+ de valeur patrimoniale (1)
et une maison + belle



une maison saine

Un air + pur
= une santé préservée



une maison confortable

Chaud en hiver
et fraîche en été



une maison écologique

Division des gaz à effet
de serre (2)

(1) estimations à partir de l'étude 2022 « La valeur verte des
logements d'après les bases Notariales BIEN et PERVAL ».
association DINAMIC.
(2) Dans des conditions normales d'utilisation (chauffage / eau
chaude / sanitaire).



Témoignage de propriétaire



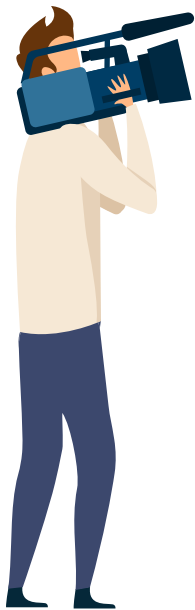
Témoignage de propriétaire



Découvrir nos réalisations



Zoom sur ...



Le test d'étanchéité à l'air

Un outil clé pour garantir la performance énergétique

Le test N50, également appelé test d'étanchéité à l'air, est un diagnostic réalisé sur les chantiers Dorémi pour mesurer la qualité de l'isolation et détecter les fuites d'air. Il consiste à pressuriser le bâtiment pour évaluer les infiltrations d'air non maîtrisées, souvent responsables de pertes énergétiques significatives.

Un suivi rigoureux pour des résultats durables

Chez Dorémi, ce test est intégré au processus de rénovation performante :

► **À mi-chantier**, il permet de vérifier que les travaux avancent conformément aux objectifs énergétiques.

► **En fin de chantier**, il certifie que le logement atteint le niveau d'étanchéité requis pour maximiser les économies d'énergie et améliorer le confort thermique des occupants.

Ce suivi précis garantit des rénovations de qualité, conformes aux objectifs de performance énergétique fixés.

5 Ils parlent de Dorémi

Le Monde

[batiactu]

le
Journal
du bâtiment et des TP

LCP
ASSEMBLÉE NATIONALE

france
inter

La
maison
écologique

Les Echos france.5

Retombées médias en vidéo



6

De nouveaux financements pour accélérer le déploiement du modèle Dorémi

Dorémi ouvre une nouvelle phase de développement via une levée de fond participative avec WE DO GOOD et l'obtention de fonds supplémentaires via le programme CEE Facilareno 3.

L'objectif est de :

- Déployer un nouveau modèle plus rentable pour Dorémi Travaux
- Développer notre pôle de formation en touchant toujours plus de professionnels
- Accélérer nos actions marketing afin de répondre à la demande croissante des ménages.

Notre ambition : changer d'échelle et déployer la rénovation performante partout en France

Ils nous font confiance

Crédit  Mutuel


EDILIANS
Façonnons un avenir durable

STOP
À L'EXCLUSION
ÉNERGÉTIQUE

BRINK
Air for Life

FRANCE ACTIVE
Les entrepreneurs engagés

biofib
isolation 

VIESSMANN

Life Is On

Schneider
Electric 

Retrouvez-nous à Renodays by Batimat en 2026 !



RENODAYS
by BATIMAT

**28 et 29
septembre 2026**
Paris Expo,
Porte de Versailles

Depuis plusieurs éditions, Dorémi est présent à Renodays by Batimat pour partager son expertise de la rénovation énergétique performante, issue de plus de 15 ans d'expérience. Dorémi propose des sessions d'experts et des ateliers pratiques sur plateaux techniques, conçus pour apporter des réponses concrètes aux professionnels. En 2025, les visiteurs ont notamment pu participer à des tests d'étanchéité à l'air (test N50), des ateliers sur la ventilation, ainsi qu'à des interventions de partenaires engagés comme Biofib et Edilians.

L'objectif : permettre aux participants de repartir avec des méthodes, bonnes pratiques et points de vigilance directement applicables sur leurs projets (confort d'été, étanchéité à l'air, matériaux...).



Rédaction : Naomi Nicolas - Maquette : Sophie Paret - Photos : Aude Lemaitre, Aurélie Moris



CONTACTEZ NOTRE ATTACHÉE DE PRESSE

Contact presse : **Hélène TOSCO**
helene.tosco@gmail.com • 06 75 42 95 48



Dorémi est une
entreprise agréée
Entreprise Solidaire
d'Utilité Sociale

www.renovation-doremi.com

Suivez nos actualités !

